

PARIS - EN COURS

## CRÈCHE ET LOGEMENTS - ZAC PAUL MEURICE



### À PROPOS DU PROJET :

Lauréat du concours restreint de maîtrise d'œuvre concernant la construction de 25 logements sociaux et d'une crèche de 68 berceaux, lot E2 de la ZAC Paul Meurice, Paris XX.

La crèche se développe sur les deux derniers niveaux et offre aux enfants un jardin suspendu en toiture. L'organisation spatiale, urbaine qui alterne bandes construites et végétales 12m de largeur puis 15 logements bénéficient d'un large dégagement visuel orienté sud-est et 10 logements ouvrent pleinement sur le jardin intérieur.

Le principe structurel est d'une ossature poteaux/poutres, le parement en brique.

**PROGRAMME** : Construction de 25 logements locatifs sociaux et d'une crèche de 68 berceaux

**CERTIFICATIONS** : E+/C- Niveau E3C2 - Plan Climat de la Ville de Paris

**MAÎTRE D'OUVRAGE** : ELOGIE / SIAMP

**ARCHITECTE** : Nicolas Lombardi Architecte, HUB Architectes

**ÉQUIPE** : ATEC (Economiste), EOC Engineers (BET Structure), Transsolar (HQE), Alternative (Acoustique)

**SURFACE** : 2739 m<sup>2</sup>

**BUDGET** : 6,9 M€ HT

**CALENDRIER** : 2018 - 2021

**LOTS ÉTUDIÉS** : CVC, PB, CFO, CFA, Chaufferie Bois

**MISSIONS DE BASE** : APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR

**MISSIONS COMPLÉMENTAIRES** : STD

**LOCALISATION** : 28 Rue Paul Meurice - 75020 PARIS